



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL NIȘCANI

MD-4427, Republica Moldova, raionul Călărași,
s. Nișcani, tel. (0244) – 63-2-38, email: primaria.niscani@apl.gov.md

PROIECT

DECIZIE nr. 01/19
din 20.02.2026

„Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare a terenului proprietate publică”

Examinând nota informativă prezentată de specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei satului Nișcani cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Nișcani, domeniul public situat în intravilanul s.Nișcani,

În temeiul ar.16 , 20,21 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice , art.17 și 28 din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 63/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de delimitare a bunurilor imobiliare proprietate publică”, Legii nr. 354/2004 privind formarea bunurilor imobile; art. 18 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 9, alin. (1) din Legea privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121/2007, Ordinul Agenției Naționale de îmbunătățiri Funciare nr.23/2024 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință

În conformitate cu art. 14 alin. (2) lit.b), art.77 din Legea nr. 436 /2006 privind administrația publică locală;

În baza „Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului local” aprobat prin Decizia consiliului Nișcani nr.07/12 din 13.12.2019. În conformitate cu avizul comisiei de specialitate:

CONSILIUL LOCAL DECIDE:

1.Se permite inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Nișcani, domeniul public, situat în intravilanul s.Nișcani, conform materialelor evidenței cantitative și calitative după cum urmează:

- Sectorul cadastral nr. contur, evidența grafică- 2529111, suprafața- 0,0225 ha;

2. Specialistul pentru relementarea funciare dna Arman Vasile, va asigura executarea lucrărilor de delimitare în conformitate cu prevederile legislației și după întocmirea setului de documente va prezenta materialele consiliului comunal spre examinare;

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării la Judecătoria Strășeni, cu sediul în or. Călărași, str. Alexandru cel Bun 153, conform Codului Administrativ al Republicii Moldova.

4. Controlul executării prezentei decizii I se atribuie primarului s. Nișcani, dl Petru Sorici.

Au votat:

Pentru – , contra – , s-au abținut –

Președinte al ședinței

Contrasemnat: Secretarul consiliului

Nina Rusu

Ex. Vasile Arman
Tel. 0244/63/015

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul de decizie

„Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenului proprietate publică”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Proiectul de decizie a fost elaborat de Primarul satului Nișcani și specialistul în reglementarea regimului funciar al primăriei Arman Vasile
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Scopul proiectului este inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică al UAT Nișcani, pentru atribuirea unui teren pentru construcția stației de pompare a apei în intravilanul s. Nișcani, , pe str. Ștefan cel Mare, 16, în apropierea gospodăriei cu nr. 51. Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 16, alin.(1), lit.b) al Legii Republicii Moldova nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; conform art.14 alin. (2) lit. b) al Legii Republicii Moldova nr. 436/2006 privind administrația publică locală .
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de decizie prevede inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Nișcani, domeniul public, situat în intravilanul s.Nișcani, conform materialelor evidenței cantitative și calitative după cum urmează: <ul style="list-style-type: none">• Sectorul cadastral nr. contur, evidența grafică- 2529111, suprafața- 0,0225 ha; cu categoria de destinație : terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință teren pentru amplasarea obiectelor gospodăriei comunale;; Realizarea acestui proiect conform Regulamentelor prevăzute de legislația în vigoare , nu afectează interesele cet. s. Nișcani ,.
4. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului de decizie dat implică cheltuieli pentru executarea lucrărilor de delimitare selectivă a bunurilor imobile se determină din contul alocațiile bugetare planificate pentru activitate serviciului cadastral
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de decizie se încorporează în cadrul normativ în vigoare și nu necesită anularea sau abrogarea altor acte administrative în vigoare.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239 din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul deciziei a fost plasat pe panoul informativ și pe pagina web a primăriei Nișcani. http://niscani.sat.md , secțiunea„Consultării publice”, ca rezultat, nu s-au înregistrat obiecții și propuneri la proiectul de decizie dat
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative,
8. Constatările expertizei juridice
Prevederile Proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.
9. Constatările altor expertize
Alte expertize ale proiectului nu au fost efectuate până la momentul dat.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului comunei Coșnița pentru examinare și aprobare în ședință.

Primarul satului

Petru Sorici